



**ТЕНДЕРНІ ПРАВИЛА
ДЛЯ ПОТЕНЦІЙНИХ ПОСТАЧАЛЬНИКІВ**

Зміст

1. Про компанію	3
2. Визначення та терміни	3
3. Цілі та принципи тендерного процесу	4
4. Умови участі у тендері	5
5. Кодекс етики та ділової поведінки бізнес-партнерів.....	6
6. Відповідність (Compliance)	7
7. Протидія корупції.....	7

1. Про компанію

«Ковальська» — одна з провідних українських компаній у сфері будівельних матеріалів і девелопменту. Заснована в 1956 році, вона об'єднує підприємства, які здійснюють повний цикл робіт — від видобутку сировини та виробництва матеріалів до проєктування та будівництва житлових, комерційних та інфраструктурних об'єктів.

До складу Групи «Ковальська» входять кілька підприємств, що виробляють товарний бетон, залізобетонні вироби, власні родовища видобутку сировини, 300+ асортиментних позицій Siltek тощо. Група «Ковальська» вже 24 роки представлена на ринку девелопменту, 32 завершених об'єктів житлової нерухомості. «Ковальська» має власний науково-дослідний підрозділ, який понад 13 років працює над створенням будівельних матеріалів та вдосконаленням технологічних рішень. «Ковальська» — єдина будівельна компанія Києва й регіону, яка має акредитований на відповідність до вимог міжнародного стандарту ISO 17025 випробувальний центр. Також вона першою в галузі розширила сферу акредитації на проведення випробувань за європейськими нормами відповідно до Закону України «Про надання будівельної продукції на ринку» та Регламенту 305 ЄС, що регулює вимоги до будівельної продукції на ринку Європейського Союзу.

Загальна чисельність персоналу Групи «Ковальська» — понад 3 000 співробітників.

У «Ковальській» впроваджено системи управління, що відповідають міжнародним стандартам: ISO 14001:2015, ISO 45001:2018, ISO 9001:2015

Корпоративне управління активами Групи «Ковальська» відбувається на 2х рівнях — Корпоративний Центр та Дивізіональний рівень.

Корпоративний Центр виступає як стратегічний та методологічний центр управління активами всієї групи «Ковальська», який розробляє загальні принципи, політики та стандарти управління активами, забезпечуючи єдину методологічну базу для всіх підрозділів групи. Таким чином, Корпоративний Центр забезпечує єдність підходів і контроль за ефективним управлінням активами. Корпоративним центром забезпечується закупівельна діяльність за потребою підприємств Групи «Ковальська» за стратегічними та значимими категоріями витрат, а також загальний контроль за дотриманням політик та регламентів в сфері закупівель.

Дивізіони є операційними підрозділами групи «Ковальська», які безпосередньо управляють виробничими активами у межах певних напрямків діяльності та типів продукції. Дивізіональний рівень забезпечує оперативне управління активами, враховуючи технічні особливості та специфіку продукції, що виробляється, реалізуючи загальні стратегії, розроблені корпоративним центром. В закупівельній діяльності на дивізіональному рівні здійснюється підтримка закупівельного процесу:

- операційна підтримка закупівель за стратегічними та значимими категоріями витрат, у тісній координації з корпоративним центром або централізованою закупівельною функцією;
- повне ведення закупівельних процедур для інших (нестратегічних або менш критичних) категорій витрат — з урахуванням локальних потреб виробництва, специфіки постачання та регіональних ринків.

2. Визначення та терміни

ПБГ «Ковальська»	ТОВ «ПБГ Ковальська» та усі дочірні підприємства ТОВ «ПБГ Ковальська».
Корпоративний Центр (КЦ)	Методологічний та контролюючий центр ПБГ «Ковальська»
Дивізіон	Структурна одиниця бізнесу ПБГ «Ковальська», що поєднує виробничі активи з подібними напрямками виробництва продукції та видами діяльності.
RFI (Request for information)/ Запит інформації	Документований запит, результатом якого є отримання інформації, необхідної для підготовки якісного RFQ. Проводиться у випадках, коли для визначення точних параметрів предмета закупівлі потрібно провести попередні перемовини/консультації з потенційними постачальниками. Також, цей термін визначає формальний запит інформації у потенційних постачальників, який проводиться у вільній формі. Запит передбачає певний структурований формат відповіді, завдяки чому може використовуватися для порівняння інформації.

RFP (Request for proposal)/
Запит на надання пропозиції

Документований запит шляхом інформування широкого кола потенційних постачальників про заплановану закупівлю товарів або послуг. Як правило, потенційний постачальник може запропонувати свій варіант або альтернативне рішення. Закупівля проводиться на конкурентній основі.

RFQ (Request for quotation)/
Запит ціни

Документований запит шляхом інформування широкого кола потенційних постачальників про заплановану закупівлю товарів або послуг. Запит комерційної пропозиції, що містить опис предмета закупівлі, комерційних умов, а також критеріїв вибору та безпосередньо процесу вибору постачальника. RFQ надсилається потенційним постачальникам з метою отримання комерційних пропозицій.

Потенційний постачальник

Учасник тендерного процесу, що своєю участю приймає умови ПБГ «Ковальська», та надає необхідну інформацію. У разі перемоги у тендері зобов'язаний дотримуватися умов, що запропонував під час тендерного процесу.

Пов'язані/аффілійовані особи

Фізичні та/або юридичні особи/фізичні особи-підприємці, які здатні здійснювати будь-який вплив на діяльність інших суб'єктів господарювання та/або відповідають критеріям, передбаченим пп.14.1.159 Податкового кодексу України, а саме:

- через володіння її корпоративними правами (одна і та сама юридична або фізична особа безпосередньо та/або опосередковано володіє корпоративними правами у розмірі 20 і більше відсотків);
- шляхом контролю її органів управління (одна і та сама юридична або фізична особа приймає рішення щодо призначення (обрання) одноосібних виконавчих органів, 50 і більше відсотків складу колегіального виконавчого органу або наглядової ради тощо);
- через фінансову залежність (сума всіх наданих кредитів (позик), поворотної фінансової допомоги перевищує у 3,5 раза (для фінансових установ – більше ніж у 10 разів) перевищує суму власного капіталу);
- через родинні (сімейні) зв'язки та стосунки.

Ініціатор

Відповідальний працівник ПБГ «Ковальська», що має певну потребу в отриманні товару, виконанні робіт або наданні послуг за предметом тендеру.

Категорійний менеджер із закупівель

Працівник Департаменту закупівель ПБГ «Ковальська», який ініціює процес вибору постачальника на рівні КЦ та несе відповідальність за перебіг закупівельного процесу у відповідності до регламентів ПБГ «Ковальська» - організатор тендерної процедури. Проводить аналіз наданих пропозицій, аналізує вигоди та ризики, щодо кожного із Потенційних постачальників.

Менеджер із закупівель

Працівник Департаменту/відділу закупівель ПБГ «Ковальська», який ініціює процес вибору постачальника на рівні Дівізйону та несе відповідальність за перебіг закупівельного процесу у відповідності до регламентів ПБГ «Ковальська» - організатор тендерної процедури. Проводить аналіз наданих пропозицій, аналізує вигоди та ризики, щодо кожного із Потенційних постачальників. За результатами затвердження Тендерним комітетом переможця/-ів тендерного процесу відповідає за супровід процесу виконання закупівель – укладання контракту, розміщення замовлень, оплати.

Тендерний комітет

Колегіальний орган, що сформований згідно з регламентами ПБГ «Ковальська», що виконує функції розгляду тендерних пропозицій, оцінки ризиків по співпраці з Потенційними постачальниками та затвердження результатів тендерного процесу (постачальника/-ів).

3. Цілі та принципи тендерного процесу

В рамках тендерного процесу ПБГ «Ковальська» бажає досягнути повного та своєчасного забезпечення потреби всіх підприємств в ТМЦ, роботах і послугах, що відповідають вимогам за найбільш оптимальним

співвідношенням якісних характеристик, витрат, термінів та надійності постачальників на основі критеріїв оцінки.

Процес закупівель ПБГ «Ковальська» ґрунтується на наступних принципах:

Принцип якості та безпеки – ТМЦ, що закуповуються, повинні відповідати вимогам до якості встановленими Державними органами та внутрішніми нормативними документами ПБГ «Ковальська», бути безпечними для використання працівниками та забезпечувати дотримання вимог екологічного законодавства.

Принцип економічної ефективності закупівель – процес закупівель ПБГ «Ковальська» забезпечує своєчасне придбання ТМЦ, робіт та послуг необхідної якості з максимальною економічною вигодою.

Принцип вільної конкуренції серед постачальників – ПБГ «Ковальська» забезпечує для потенційних постачальників рівноправні і справедливі умови участі в закупівельних процедурах, відсутність проявів дискримінації та/або необґрунтованих обмежень конкуренції через встановлення вимог до учасників закупівлі, які можуть бути об'єктивно оцінені.

Принцип чесності і партнерських відносин – ПБГ «Ковальська» будує довгострокові і взаємовигідні відносини з постачальниками, не допускаючи корупцію і ситуації конфлікту інтересів між постачальниками / підрядниками та ПБГ «Ковальська».

Принцип об'єктивності – принцип, який полягає у всебічному вивченні пропозицій, аналізі всіх прямих та опосередкованих чинників, зборі інформації із різних джерел. Менеджери із закупівель опрацьовують інформацію, що стала відома в ході проведення тендерної процедури/ RFI/RFP/RFQ в повному обсязі та без приховування. **Принцип інформаційної відкритості** – ПБГ «Ковальська» інформує постачальників про принципи закупівельної діяльності, що діють в компанії.

Принцип конфіденційності – принцип, який полягає в тому, що вся комерційна інформація, яка стосується закупівель, є без виключення суворо конфіденційною. Для закупівель, в основі яких є розробка проектів (як то бізнес моделей, дизайнів, проектних планів тощо), вся інформація, яка стала відома в ході тендера/біддингу, є конфіденційною і не може бути поширена іншим постачальникам без згоди ПБГ «Ковальська».

Принцип розподілу обов'язків – принцип, який полягає в розподілі обов'язків/ відповідальності між зацікавленими сторонами закупівлі наступним чином: замовник реалізує своє право на задоволення потреби і в подальшому відповідальний за якісні/технічні характеристики закупівлі, а також прийняття товару/послуги, в той час як Менеджер із закупівель здійснює закупівельні функції і є відповідальним за комерційні умови закупівлі.

Принцип поділу повноважень – ПБГ «Ковальська» розподіляє ключові повноваження при здійсненні закупівель таким чином, щоб функції виконання, затвердження та контролю були розділені між різними учасниками процесу, кожен з яких несе персональну відповідальність за прийняті ним рішення, а ключові рішення приймаються колегіально Тендерними комітетами.

4. Умови участі у тендері

Запит RFI/RFP/RFQ не є пропозицією укласти контракт. Він містить конкретні вимоги та запрошення надати відповідь, яка б задовольнила зазначені вимоги.

Весь процес RFI/RFP/RFQ не зобов'язує ПБГ «Ковальська» укласти контракт з будь-яким учасником тендерного процесу. Тільки укладення письмового договору зобов'яже ПБГ «Ковальська» відповідно до умов, що містяться в такому договорі.

ПБГ «Ковальська» залишає за собою право:

- прийняти всі або будь-яку частину будь-якої пропозиції;
- вносити зміни до запиту пропозицій, Технічного завдання, критеріїв оцінювання тендерних пропозицій, умов майбутньої співпраці на будь-якому етапі тендеру без надання будь-яких пояснень учасникам тендерного процесу. Про внесені зміни всі учасники тендеру будуть повідомлені одночасно;
- не приймати пропозиції, які є гіршими ніж поточні умови або є не вигідними для ПБГ «Ковальська»;
- обрати переможцем тендеру не обов'язково учасника з найнижчою ціною, оскільки ціна є лише одним з критеріїв вибору переможця;
- вибирати переможця на будь-якому етапі тендеру;
- обрати одного або кілька переможців тендеру;
- в будь-який час припинити тендер без подальшого укладання договору або з укладанням договору.

ПБГ «Ковальська» може робити будь-який запит пропозицій / запит надання інформації не зважаючи на наявність діючих договорів з постачальниками.

ПБГ «Ковальська» залишає за собою право вести перемовини з одним або декількома учасниками тендеру у будь який спосіб, який вважає доцільним та таким, що відповідає інтересам ПБГ «Ковальська» або прийняти будь яку пропозицію без будь яких перемовин.

ПБГ «Ковальська» залишає за собою право відхилити:

- будь яку пропозицію, що не відповідає вимогам запиту;
- будь яку пропозицію учасника, врахувавши попередній досвід співпраці з таким постачальником;
- будь яку пропозицію, надану після сплину терміну надання тендерних пропозицій, за умови що такий термін надання пропозицій не був подовжений на будь який час на розсуд організатора тендеру;
- будь яку частину будь якої тендерної пропозиції або будь яку тендерну пропозицію повністю без будь яких пояснень причин відхилення.

Якщо будь-які положення Тендерного запиту суперечать один одному, Учасник тендеру повинен терміново зробити запит на організатора тендерної процедури на роз'яснення щодо того, яке з положень матиме перевагу. Постачальнику не буде дозволено використовувати суперечливі вимоги (фактичні чи уявні) як аргумент на захист будь-якої неспроможності (фактичної чи очікуваної) виконати свої зобов'язання. У випадку, якщо вказані розбіжності між положеннями (документами) мають місце і відповідна ієрархія положень (документів) не була задана організатором тендерної процедури, то ПБГ «Ковальська» вважатиме за фінальну версію найкращі умови серед всіх наданих документів в рамках запиту /Тендеру.

Учасник тендеру не може змінювати документи, що стосуються або надаються разом із запитом RFI/RFP/RFQ.

ПБГ «Ковальська» за жодних обставин не приймає пропозиції та не співпрацює з постачальниками які є:

- громадянами російської федерації, крім тих, що проживають на території України на законних підставах;
- юридичними особами зареєстрованими відповідно до законодавства російської федерації;
- юридичними особами де кінцевим бенефіціарним власником, членом або учасником (акціонером) є громадяни або юридичні особи російської федерації з часткою в статутному капіталі більше 10%;
- юридичними або фізичними особами в яких наявні зв'язки з іноземними державами зони ризику згідно з чинним законодавством України.

Потенційний постачальник погоджується та визнає, що будь-які зобов'язання, взяті за запитом RFI/RFP/RFQ, також будуть обов'язковими для будь-яких афілійованих осіб Потенційного постачальника, залучених до можливого виконання контракту, який буде підписаний після визначення переможця по тендеру.

Потенційний постачальник повинен суворо дотримуватися вимог, викладених у цих Правилах.

Участь в тендері/ запиті RFI/RFP/RFQ здійснюється на власний ризик Потенційного постачальника і за його рахунок. ПБГ «Ковальська» не покриває жодних витрат Потенційного постачальника, понесених у зв'язку з підготовкою тендерної пропозиції, переговорами, тестуванням тощо.

Тендерна Пропозиція Потенційного постачальника має залишатися чинною протягом щонайменше 6 місяців з дати її отримання ПБГ «Ковальська».

Беручи участь у тендерному процесі/ запиті RFI/RFP/RFQ, і, зокрема, надсилаючи відповідно до нього Тендерну Пропозицію, Потенційний постачальник вважається таким, що прийняв положення цих правил та документів запиту.

На будь якому етапі тендерного процесу від Потенційного постачальника може бути затребувана довідка ЦОП ДПІ за місцем реєстрації, щодо сплати податків (обов'язкових платежів) до бюджету.

Комерційні умови повинні обговорюватись тільки з представником Департаменту/відділу закупівель.

Порушення цього правила призведе до дискваліфікації Потенційного постачальника без подальшого розгляду.

5. Кодекс етики та ділової поведінки бізнес-партнерів

ПБГ «Ковальська» планує та веде свою діяльність в рамках соціальної відповідальності, екологічної свідомості та поваги до прав співробітників, враховуючи обставини на міжнародній арені, що постійно розвиваються та змінюються. З повним текстом Кодексу етики та ділової поведінки бізнес-партнерів, яким керується ПБГ «Ковальська», можна ознайомитися за посиланням https://api-s3.kovalska.work/kovalska-strapicms/090825_Kodeks_etiki_ta_dilovoyi_povedinki_biznes_partneriv_9d90c38d80.pdf.

Якщо Ви маєте інформацію щодо нечесної конкуренції, дискримінації або непрозорості тендеру, ви можете поділитися нею за адресою: trustline@kovalska.com

6. Відповідність (Compliance)

ПБГ «Ковальська» високо цінує довіру своїх клієнтів та репутацію надійного партнера. Саме тому дотримання вимог українського та міжнародного законодавства, засад професійної етики, демонстрація високих стандартів корпоративного управління є такими важливим у нашій роботі.

7. Протидія корупції

Для ПБГ «Ковальська» дотримання законодавства, зокрема законодавства про боротьбу з корупцією, є непорушною цінністю та запорукою взаємовигідних відносин, рекомендуємо Вам запровадити внутрішні правила ведення бізнесу (Кодекси поведінки, етики, офіційні політики, або ін.), спрямовані на протидію корупції.